

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMARIA COMUNEI BERCENI

**P R I M A R**

**DISPOZIȚIE**

privind convocarea Consiliul local al comunei Berceni,  
în ședință ordinară, în data de 17.12.2024

PRIMARUL COMUNEI BERCENI, JUDEȚUL ILFOV;

Având în vedere prevederile art. 133 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (5) și art. 135 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite prezenta:

**DISPOZIȚIE**

**Art. 1.** – Se convoacă Consiliul local al comunei Berceni, Județul Ilfov, în ședință **ordinară**, desfășurată prin prezență fizică / on-line, în data de **17.12.2024, orele 09<sup>00</sup>**, în sala de ședințe din cadrul Primăriei comunei Berceni, situată în comuna Berceni, Bulevardul 1 Mai, nr. 233, Județul Ilfov.

**Art. 2.** – Ordinea de zi propusă este prezentată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art. 3.** – Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi vor fi comunicate consilierilor locali ai comunei Berceni, Județul Ilfov, în format electronic sau pe suport de hârtie atunci când materialul nu poate fi transmis în format electronic.

**Art. 4.** – Membrii Consiliului local al comunei Berceni, Județul Ilfov, sunt invitați să formuleze și să depună, în format electronic, amendamente asupra proiectelor de hotărâre.

**Art. 5.** - Secretarul general al comunei Berceni, Județul Ilfov, prin Compartimentul Administrație Publică locală, Secretariat, Administrativ, va aduce la cunoștință consilierilor locali și locuitorilor comunei Berceni, Județul Ilfov, prevederile prezentei dispoziții.

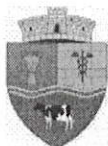
PRIMAR,  
George ENE



Comuna Berceni, 11.12.2024

**Nr. 352**

Contrasemnează,  
Secretar general al comunei Berceni,  
Haiducu Gheorghe



R O M Â N I A  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMARIA COMUNEI BERCENI

**P R I M A R**

**Anexa nr. 1  
la Dispoziția nr. 352  
din data de 11.12.2024**

## **PROIECTUL ORDINII DE ZI**

al ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Berceni, Județul Ilfov  
din data de 17.12.2024, desfășurată prin prezență fizică / on-line

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025.
2. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului de salarizare al funcționarilor publici și al personalului contractual din cadrul Primăriei comunei Berceni, județul Ilfov, începând cu luna Decembrie 2024.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat de SC NOA PARTNERS SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile): ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII SI UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, tarla 4, parcelele 15/2/10, 15/2/11, nr. Cadastrale 56156 si 56642, în suprafață totală de 10.000,00mp din acte (10.017,00mp din măsurători) - beneficiarii investiției și finanțatorii PUZ – BAICU GIORGICA, BAICU BEATRICE ALINA, EVO ABB CONSTRUCT SRL.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat de SC NOA PARTNERS SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) PUZ – INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII SI UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, str. Speranței (De 32/1/44), tarla 12, parcela 32/1/1/16, nr. Cadastral 58877, în suprafață totală de 10.000,00mp din acte (9.940,00mp din măsurători), beneficiarii investiției și finanțatorii PUZ – ION NICOLAE, ION ION, ION PETRE IULIAN.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat de SC NOA PARTNERS SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile): INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII SI UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, tarla 39, parcelele 119/2/9, 119/2/10, 119/2/12, nr. Cadastral 71805, în suprafață totală de 19.998,00mp, beneficiarii investiției și finanțatorii PUZ – SOARE ANGHEL, SOARE MARIUS, ROSU ALEXANDRINA.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către comuna Berceni, a imobilului - teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 24, parcela 57/2/14, în cotă de 49/250 din imobilul cu număr cadastral 59251, întabulat în Cartea Funciară nr. 59251 a localității Berceni, Județul Ilfov, respectiv suprafața de 608 mp din totalul de 3101 mp, cu destinația de *drum de acces*, imobil ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarul acestuia, respectiv LUCAN MARIANA-ANA.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către comuna Berceni, a imobilului – teren intravilan arabil, în suprafață de 2954 mp, cu destinația *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 12, parcela 32/1/33 - lot 11, întabulat în Cartea funciară nr. 62708 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 62708, imobil ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarul acestuia, respectiv Enache Mirela și Enache Ionuț.

PRIMAR,  
George ENE

