



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L I L F O V
C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dobândirii de către comuna Berceni, a imobilului - teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 15, parcela 38/2/22, în suprafață totală de 1654 mp – lot 20, identificat cu număr cadastral 70724, întabulat în Cartea Funciară nr. 70724 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*, imobil ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii acestuia, respectiv BURCIN VLAD-COSTAS-GABRIEL, CHIVULEȚ ILEANA, MIU IOAN, CÂRSTIAN MARIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI, JUDEȚUL ILFOV, întrunit în ședință ordinară la data de 09.07.2024 ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Berceni, Județul Ilfov, în calitate de inițiator, nr. 3855/07.02.2024;

- Raportul de specialitate al Secretarului general al comunei Berceni, Județul Ilfov, nr. 3856/07.02.2024;

- Adresa înregistrată la Primăria comunei Berceni sub nr. 5373 DIN 06.03.2023 prin care BURCIN VLAD-COSTAS-GABRIEL, CHIVULEȚ ILEANA, MIU IOAN, CÂRSTIAN MARIA aduce la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate de către proprietarii imobilului teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 15, parcela 38/2/22, în suprafață totală de 1654 mp – lot 20, identificat cu număr cadastral 70724, întabulat în Cartea Funciară nr. 70724 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*, respectiv BURCIN VLAD-COSTAS-GABRIEL, CHIVULEȚ ILEANA, MIU IOAN, CÂRSTIAN MARIA;

- Declarația autenticată sub nr. 3665 din 19.08.2021, 3668 din 19.08.2021 de Societate Profesională Notarială Minerva și 644 din 10.03.2022 emis de Birou Individual Notarial Tache Olga, prin care proprietarii tabulari al imobilului teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 15, parcela 38/2/22, în suprafață totală de 1654 mp – lot 20, identificat cu număr cadastral 70724, întabulat în Cartea Funciară nr. 70724 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia, precum și faptul că imobilul - teren, nu este grevat de sarcini sau servituți;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Berceni, Județul Ilfov pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrație publică locală, juridică, disciplină, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare europeană;

În conformitate cu prevederile art 553, alin.(2), art.562, alin.(2) și art.889 din Codul Civil;

În baza prevederile art 129 alin. (1) și alin.(2) lit.c) și art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), coroborate cu cele ale art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. - Se aprobă dobândirea de către comuna Berceni, a imobilului teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 15, parcela 38/2/22, în suprafață totală de 1654 mp – lot 20, identificat cu număr cadastral 70724, întabulat în Cartea Funciară nr. 70724 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*, imobil ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii acestuia, respectiv BURCIN VLAD-COSTAS-GABRIEL, CHIVULEȚ ILEANA, MIU IOAN, CÂRSTIAN MARIA.

Art. 2. - Se aprobă trecerea imobilului - teren, menționat la art.1, din domeniul privat în domeniul public al comunei Berceni, Județul Ilfov, cu categoria de folosință a terenului drum de acces.

Art. 3. - Primarul comunei Berceni, prin Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului și Compartimentul financiar contabil din cadrul Primăriei comunei Berceni, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. - Secretarul General al Comunei Berceni, Județul Ilfov, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre, prin publicare pe site-ul primăriei și o va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Ilfov
- Primarului comunei Berceni, Județul Ilfov;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Petcu Viorel**

**Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Berceni
Gheorghe HAIUCU**

Comuna Berceni,
Nr. 31/09.07.2024