



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L I L F O V**  
**C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I**

**H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea dobândirii de către comuna Berceni, a imobilului - teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 3, parcela 155, 153/1, 153/2, în suprafață totală de 1107 mp – lot 2, identificat cu număr cadastral 74843, întabulat în Cartea Funciară nr. 74843 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*, imobil ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii acestuia, respectiv FLOREA FLORIN

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI, JUDEȚUL ILFOV**, întrunit în ședință ordinară la data de 09.07.2024 ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Berceni, Județul Ilfov, în calitate de inițiator, nr. 3573/02.02.2024;

- Raportul de specialitate al Secretarului general al comunei Berceni, Județul Ilfov, nr. 3574/05.02.2024;

- Adresa înregistrată la Primăria comunei Berceni sub nr. 23586 DIN 14.11.2023 prin care FLOREA FLORIN aduce la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate de către proprietarii imobilului teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 3, parcela 155, 153/1, 153/2, în suprafață totală de 1107 mp – lot 2, identificat cu număr cadastral 74843, întabulat în Cartea Funciară nr. 74843 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*, respectiv FLOREA FLORIN;

- Declarația autenticată sub nr. 3094 din 13.11.2023 de SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ MINERVA, prin care proprietarii tabulari al imobilului teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 3, parcela 155, 153/1, 153/2, în suprafață totală de 1107 mp – lot 2, identificat cu număr cadastral 74843, întabulat în Cartea Funciară nr. 74843 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia, precum și faptul că imobilul - teren, nu este grevat de sarcini sau servituți;

- Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Berceni, Județul Ilfov pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrație publică locală, juridică, disciplină, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare europeană;

În conformitate cu prevederile art 553, alin.(2), art.562, alin.(2) și art.889 din Codul Civil;

În baza prevederile art 129 alin. (1) și alin.(2) lit.c) și art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), coroborate cu cele ale art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** - Se aprobă dobândirea de către comuna Berceni, a imobilului teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 3, parcela 155, 153/1, 153/2, în suprafață totală de 1107 mp – lot 2, identificat cu număr cadastral 74843, întabulat în Cartea Funciară nr. 74843 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*, imobil ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii acestuia, respectiv FLOREA FLORIN.

**Art. 2.** - Se aprobă trecerea imobilului - teren, menționat la art.1, din domeniul privat în domeniul public al comunei Berceni, Județul Ilfov, cu categoria de folosință a terenului drum de acces.

**Art. 3.** - Primarul comunei Berceni, prin Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului și Compartimentul financiar contabil din cadrul Primăriei comunei Berceni, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4.** - Secretarul General al Comunei Berceni, Județul Ilfov, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre, prin publicare pe site-ul primăriei și o va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Ilfov
- Primarului comunei Berceni, Județul Ilfov;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cons. Petcu Viorel**

**Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Berceni  
Gheorghe HAIUCU**

Comuna Berceni,  
**Nr. 30/09.07.2024**