



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L I L F O V
C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dobândirii de către comuna Berceni, a imobilului – teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 39, parcelele 119/3/16, 119/3/17, 119/3/18, în suprafață de 3002 mp – lot nr. 19, identificat cu număr cadastral 74096, întabulat în Cartea Funciară nr. 74096 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*, imobil ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarul acestuia, respectiv Oancea George-Nicușor și Drăghie Alexandru

C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I, J U D E Ţ U L I L F O V, întrunit în ședință extraordinară de îndată la data de 29.02.2024 ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Berceni, Județul Ilfov, în calitate de inițiator, nr. 1264/05.01.2024;
- Raportul de specialitate al Secretarului general al comunei Berceni, Județul Ilfov, nr. 1265/05.01.2024;
- Adresa înregistrată la Primăria comunei Berceni sub nr. 19121/14.09.2023 prin care Drăghie Alexandru și Oancea George - Nicușor, aduc la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate asupra imobilului - teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 39, parcelele 119/3/16,119/3/17,119/3/18, în suprafață de 3002 mp – lot nr. 19, identificat cu număr cadastral 74096, întabulat în Cartea Funciară nr. 74096 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*;
- Act de Dezmembrare și Contract de Partaj Voluntar autentificat sub nr. 470/23.06.2023 de Biroul Individual Notarial – Ștefănescu Elena, care include și declarația potrivit căreia proprietarul tabular al imobilului - teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 39, parcelele 119/3/16,119/3/17,119/3/18, în suprafață de 3002 mp – lot nr. 19, identificat cu număr cadastral 74096, întabulat în Cartea Funciară nr. 74096 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia, precum și faptul că imobilul - teren, nu este grevat de sarcini sau servituți;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Berceni, Județul Ilfov pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrație publică locală, juridică, disciplină, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare europeană;

În conformitate cu prevederile art 553, alin.(2), art.562, alin.(2) și art.889 din Codul Civil;

În baza prevederile art 129 alin. (1) și alin.(2) lit.c) și art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), coroborate cu cele ale art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. - Se aprobă dobândirea de către comuna Berceni, a imobilului - teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 39, parcelele 119/3/16,119/3/17,119/3/18, în suprafață de 3002 mp

– lot nr. 19, identificat cu număr cadastral 74096, întabulat în Cartea Funciară nr. 74096 a localității Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de *drum de acces*, imobil ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarul acestuia, respectiv Oancea George-Nicușor și Drăghie Alexandru.

Art. 2. - Se aprobă trecerea imobilului - teren, menționat la art.1, din domeniul privat în domeniul public al comunei Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de teren drum de acces.

Art. 3. - Primarul comunei Berceni, prin Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului și Compartimentul financiar contabil din cadrul Primăriei comunei Berceni, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. - Secretarul General al Comunei Berceni, Județul Ilfov, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre, prin publicare pe site-ul primăriei și o va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Ilfov
- Primarului comunei Berceni, Județul Ilfov ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Drăgan Costin - Adrian**

**Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Berceni
Gheorghe Haiducu**

Comuna Berceni,
Nr. 13/29.02.2024