



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L I L F O V
C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I

H O T Ă R Ă R E

privind includerea în domeniul public al comunei Berceni, Județul Ilfov a unor bunuri imobile în vederea întabulării / înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI, JUDEȚUL ILFOV , întrunit în ședință ordinară la data de 28.03.2023;

- Referatul de aprobare nr. 4976/27.02.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Berceni, Județul Ilfov ;

- Raportul de specialitate nr. 4977/27.02.2023 întocmit în comun de Arhitectul-șef, Compartimentul registrul agricol, Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Berceni, județul Ilfov;

- Procesul – verbal întocmit de Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Berceni, Județul Ilfov, înregistrat sub nr. 4653/22.02.2023;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- art. 863 lit. f) din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat (r1), cu modificările și completările ulterioare;

- art. 12 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 emis de directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate, ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. - Se aprobă includerea în domeniul public al comunei Berceni, Județul Ilfov a unor bunuri imobile, prevăzute în planul de situație anexat, în vederea întabulării / înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară, după cum urmează:

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului din domeniul public	Elemente de identificare / Suprafața
1.	-	TEREN NEPRODUCTIV	S = 3707 mp Tarlaua 25, parcela 61/2 - extravilan Bulevardul 1 Mai Vecini: EST: - NC 54264 - proprietate privată. VEST: - NC 68022 – Bld. 1 Mai, Trotuar Est (Dj 401); NC 71877 NORD: - NC 73686 – proprietate publică; SUD: - NC 71877 – proprietate publică
2.	-	TEREN	S = 4455 mp Tarlaua 3, parcela 12/12 Str. Macului (DE 3) Vecini: EST: - NC 68296 - proprietate privată; VEST: - NC 60083 - proprietate privată NORD: - NC 68050 (str. Macului De 3) – proprietate publică; SUD: - NC 808 – proprietate privată.
3.	-	TEREN	S = 378 mp Tarlaua 56, parcela 2660 Str. Stadionului (Ds 2721) Vecini: EST: - NC 67852 – Str. Stadionului (Ds 2721) - proprietate publică; VEST: - NC 68669 (drum acces) - proprietate publică; NC 69331 – proprietate privată; NC 69330 - proprietate privată; NORD: - NC 69329 – proprietate privată; SUD: - NC 71138 – str. Nucului (Ds 2633) - proprietate publică;

Art. 2. - Se declară ca fiind bun de uz sau de interes public local, bunurile imobile cuprinse în prezenta hotărâre.

Art. 3. - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Berceni, Județul Ilfov, va fi completat / actualizat în mod corespunzător după parcurgerea procedurilor prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

Art. 4. - Primarul comunei Berceni, prin Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentul registrul agricol, Compartimentul financiar-contabil, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. - Secretarul General al Comunei Berceni, Județul Ilfov, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre, prin publicare pe site-ul primăriei și o va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Ilfov
- Primarului comunei Berceni, Județul Ilfov ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cons. Dumitrescu Ionel-Lucian

Contrasemnează,

**Secretarul general al comunei Berceni
Gheorghe HAIUCU**

Comuna Berceni,

Nr. 15 / 28.03.2023