



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L I L F O V**  
**C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I**

**H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea dobândirii de către comuna Berceni, a imobilelor cu destinația de *drum de acces*, imobile ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii acestuia Popa George și Sînge Niculae, respectiv:

- teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/13, în suprafață de 2.636 mp – lot 16, identificat cu număr cadastral 72292, întabulat în Cartea Funciară nr. 72292 a localității Berceni, Județul Ilfov;
- teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/12, în suprafață de 155 mp – lot 18, identificat cu număr cadastral 72325, întabulat în Cartea Funciară nr. 72325 a localității Berceni, Județul Ilfov;
- teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/12, în suprafață de 62 mp – lot 20, identificat cu număr cadastral 72327, întabulat în Cartea Funciară nr. 72327 a localității Berceni, Județul Ilfov

**C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I, J U D E Ţ U L I L F O V**, întrunit în ședință ordinară în data de 18.07.2023 ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Berceni, Județul Ilfov, în calitate de inițiator, nr. 12824/15.06.2023
- Raportul de specialitate al Secretarului general al comunei Berceni, Județul Ilfov, nr. 12825 / 15.06.2023;
- Adresa înregistrată la Primăria comunei Berceni sub nr. 21121/08.09.2022 prin care numiții Popa George și Sînge Niculae, aduc la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate asupra imobilelor cu destinația de *drum de acces* – teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/13, în suprafață de 2.636 mp – lot 16, identificat cu număr cadastral 72292, întabulat în Cartea Funciară nr. 72292 a localității Berceni, Județul Ilfov, teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/12, în suprafață de 155 mp – lot 18, identificat cu număr cadastral 72325, întabulat în Cartea Funciară nr. 72325 a localității Berceni, Județul Ilfov, teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/12, în suprafață de 62 mp – lot 20, identificat cu număr cadastral 72327, întabulat în Cartea Funciară nr. 72327 a localității Berceni, Județul Ilfov;
- Declarațiile autentificate sub nr. 564/03.03.2022 și nr. 565/03.03.2022 de Biroul Individual Notarial Nica Adriana, prin care proprietarii tabulari ai imobilelor cu destinația de *drum de acces* – teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/13, în suprafață de 2.636 mp – lot 16, identificat cu număr cadastral 72292, întabulat în Cartea Funciară nr. 72292 a localității Berceni, Județul Ilfov, teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/12, în suprafață de 155 mp – lot 18, identificat cu număr cadastral 72325, întabulat în Cartea Funciară nr. 72325 a localității Berceni, Județul Ilfov, teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/12, în suprafață de 62 mp – lot 20, identificat cu număr cadastral 72327, întabulat în Cartea

Funciară nr. 72327 a localității Berceni, Județul Ilfov, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestora, precum și faptul că imobilele - teren, nu sunt grevate de sarcini sau servituți;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Berceni, Județul Ilfov pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrație publică locală, juridică, disciplină, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare europeană;

În conformitate cu prevederile art 553, alin.(2), art.562, alin.(2) și art.889 din Codul Civil;

În baza prevederile art 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), coroborate cu cele ale art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** - Se aprobă dobândirea de către comuna Berceni, a imobilelor cu destinația de *drum de acces* – teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/13, în suprafață de 2.636 mp – lot 16, identificat cu număr cadastral 72292, întabulat în Cartea Funciară nr. 72292 a localității Berceni, Județul Ilfov, teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/12, în suprafață de 155 mp – lot 18, identificat cu număr cadastral 72325, întabulat în Cartea Funciară nr. 72325 a localității Berceni, Județul Ilfov, teren intravilan arabil situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarla 4, parcela 15/2/12, în suprafață de 62 mp – lot 20, identificat cu număr cadastral 72327, întabulat în Cartea Funciară nr. 72327 a localității Berceni, Județul Ilfov, imobile ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii acestora, respectiv Popa George și Sînge Nicolae.

**Art. 2.** - Se aprobă trecerea imobilelor - teren, menționate la art. 1, din domeniul privat în domeniul public al comunei Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de teren drum de acces.

**Art. 3.** - Primarul comunei Berceni, prin Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului și Compartimentul financiar contabil din cadrul Primăriei comunei Berceni, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4.** - Secretarul General al Comunei Berceni, Județul Ilfov, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre, prin publicare pe site-ul primăriei și o va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Ilfov;
- Primarului comunei Berceni, Județul Ilfov.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cons. Dumitrescu Ionel Lucian**

**Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Berceni  
Gheorghe HAIUCU**

Comuna Berceni,

**Nr. 77/18.07.2023**