



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA COMUNEI BERCENI

P R I M A R

DISPOZIȚIE

privind convocarea Consiliului local al comunei Berceni,
în ședință ordinară, în data de 21.07.2022

PRIMARUL COMUNEI BERCENI, JUDEȚUL ILFOV;

Având în vedere prevederile art. 133 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (5) și art. 135 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite prezenta:

D I S P O Z I Ț I E

Art. 1. – Se convoacă Consiliul local al comunei Berceni, Județul Ilfov, în ședință **ordinară**, desfășurată prin prezență fizică, în data de **21.07.2022, orele 16³⁰**, în sala de ședințe din cadrul Primăriei comunei Berceni, situată în comuna Berceni, Bulevardul 1 Mai, nr. 233, Județul Ilfov.

Art. 2. – Ordinea de zi propusă este prezentată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 3. – Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi vor fi comunicate consilierilor locali ai comunei Berceni, Județul Ilfov, în format electronic sau pe suport de hârtie atunci când materialul nu poate fi transmis în format electronic.

Art. 4. – Membrii Consiliului local al comunei Berceni, Județul Ilfov, sunt invitați să formuleze și să depună, în format electronic, amendamente asupra proiectelor de hotărâre.

Art. 5. - Secretarul general al comunei Berceni, Județul Ilfov, prin Compartimentul Administrație Publică locală, Secretariat, Administrativ, va aduce la cunoștință consilierilor locali și locuitorilor comunei Berceni, Județul Ilfov, prevederile prezentei dispoziții.

PRIMAR,
Covrigea Gheorghe



Comuna Berceni, 15.07.2022

Nr. 186

Contrasemnează,
Secretar general al comunei Berceni,
Haiducu Gheorghe



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA COMUNEI BERCENI

P R I M A R

**Anexa nr. 1
la Dispoziția nr. 186
din data de 15.07.2022**

PROIECTUL ORDINII DE ZI

a ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Berceni, Județul Ilfov
din data de 21.07.2022, desfășurată prin prezență fizică

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții „ Desființare corp C2 și construire corp nou, „ȘCOALA P+2”, comuna Berceni, județul Ilfov, faza de proiectare - Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.).
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții „ Modernizare trotuare în comuna Berceni, Județul Ilfov ”, faza de proiectare - Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.).
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții „ Construcție Cămin Cultural în Comuna Berceni, Județul Ilfov”.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții „ Construire Creșă în comuna Berceni, județul Ilfov ”, beneficiar: comuna Berceni.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții „ Modernizare și Extindere Sediul Administrativ Bd. 1 Mai nr. 233, Sat Berceni, Comuna Berceni, Județul Ilfov”.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile): ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORD UTILITĂȚI, amplasat în județul Ilfov, comuna Berceni, tarla 20, parcelele 49/1/17, 49/1/18, 49/1/21,49/1/22/1, 49/1/22/2, număr cadastral 59882, 59899, în suprafață totală de 21.967 mp, beneficiarii investiției și finanțatorii P.U.Z. – Ilie Aurelian Trandafir, Ilie Ana Gabriela, soți, Barzoi Vasilica.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat de SC ARHITECTURE DOMUS DESIGN SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile): PUZ - CONSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, GPL, ANEXE, TOTEM PUBLICITAR, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI UTILITĂȚI, amplasat în județul Ilfov, comuna Berceni, DJ 401, tarla 3, parcelele 11/11, număr cadastral 71254, în suprafață de 2.275 mp, beneficiar investiție și finanțator P.U.Z. – EURO PETROLIERE LOGISTIC SRL.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat de SC TELLURIS PROIECT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile): ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI, amplasat în județul Ilfov, comuna Berceni, tarla 2, parcelele 8/1/34, 8/1/35, număr cadastral 68465, 68225, 53880, în suprafață de 29.197 mp, număr cadastral 70437, 70612, 70166, în suprafață de 2.212 mp; suprafața de 2.288 mp este propusă pentru expropriere conform H.G. nr. 354/2022 și Recepția Tehnică pentru autostrada de Centură București, Sector Centura Sud km 52+770 – Km 100 + 900, beneficiarii investiției și finanțatorii P.U.Z. – Savu Floarea, Milea Ștefania, Ilinca Veronica.

9. Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat de SC TELLURIS PROIECT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile): ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI, amplasat în județul Ilfov, comuna Berceni, tarla 2, parcelele 8/1/35, 8/1/36, 8/1/37, lot 1, număr cadastral 53230, 53231, 53232, 53226, 68230, 68464, în suprafață de 29.140 mp, și număr cadastral 70546, 71239, 71240, 71438 cu suprafața de 2.306 mp; suprafața de 2.267 mp este propusă pentru expropriere conform H.G. nr. 354/2022 și Recepția Tehnică pentru autostrada de Centură București, Sector Centura Sud km 52+770 – Km 100 + 900, beneficiarii investiției și finanțatorii P.U.Z. – Ilinca Veronica, Dorin Doina, Rusu Remon, Rusu Valerica, Filip Petre, Filip Calina, Dima Stana, Iaru Stanca Floarea, Calota Elena, Nistor Marian Vasile, Nistor Afrodita.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat de SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile): ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI, amplasat în județul Ilfov, comuna Berceni, tarla 20, parcela 49/4/19, număr cadastral 906, în suprafață totală de 6.795 mp, beneficiarul investiției și finanțatorul P.U.Z. – Ilie Cosmin Petruț.

11. Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat de SC TELLURIS PROIECT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile): ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI, amplasat în județul Ilfov, comuna Berceni, tarla 3, parcelele 11/48, număr cadastral 54394, 54395, 52282, în suprafață de 20.835 mp, și număr cadastral 71232, 70644, 71431 cu suprafața de 4.040 mp; suprafața de 3.195 mp este propusă pentru expropriere conform H.G. nr. 354/2022 și Recepția Tehnică pentru autostrada de Centură București, Sector Centura Sud km 52+770 – Km 100 + 900, beneficiarul investiției și finanțatorul P.U.Z. – Cheabei Marin.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat de SC AMA ARH.URB CONCEPT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile): ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI, amplasat în județul Ilfov, comuna Berceni, tarla 6, parcelele 21/1/40, 41, număr cadastral 50374, în suprafață de 10.019 mp, beneficiarii investiției și finanțatorii P.U.Z. – SC VERTICAL TOWER SRL și CONAVI CONCEPT SRL.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat de SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile): ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI, amplasat în județul Ilfov, comuna Berceni, tarla 7, parcela 120/2, număr cadastral 57286, în suprafață totală de 7.979,00 mp din măsurători (7.937,00 mp din acte), beneficiarii investiției și finanțatorii P.U.Z. – SC VER INTERMED SRL.

