

FISA DE VERIFICARE PRELIMINARA A DOCUMENTATIEI DE URBANISM
Pentru inregistrarea documentatiei in vederea obtinerii
AVIZULUI DE OPORTUNITATE

Verificator ghiseu:		Data:	
Solicitant:		Amplasament:	
Obiect:			

REZULTAT VERIFICARE

Cerinte eliberatorii:	Observatii:
-----------------------	-------------

1. Opis	
2. Declaratie de imputernicire din partea beneficiarului cu copie dupa buletin;	
3. Cerere de ADU corect si integral completata;	
4. Chitanta de achitare a taxei;	
5. Plan parcelar vizat de primarie, intabulare, extras de carte funciara actualizat si acte de proprietate;	
6. Certificat de Urbanism sau certificate de urbanism in valabilitate, care sa acopere toata suprafata studiata, iar scopul eliberarii sa coincide cu obiectul cererii;	
7. Documentatie tehnica semnata si stampilata de specialist cu drept de semnatura in scris in Registrul urbanistilor;	
a. Opis;	
b. un exemplar pe hartie;	
c. un exemplar pe CD;	
7.1. Parte scrisa:	
Foaie de capat si prezentare;	
Borederou;	
Memoriu tehnic;	
Regulament local de urbanism;	
7.2. Ridicare topografica Sterco '70	
8. Parte desenata :	
8.1. Incadrare in sistem satelit cu marcarea zonei supuse studiului (actualizat);	
8.2. Incadrarea in documentatiile existente, in curs de aprobare (cu anexarea la dosar a unor fotocopii a surselor folosite si marcarea zonei studiate, precum si a distantelor pana la limita intravilanului unde este cazul)- studii de solutie;	
8.3. Incadrare in sistemul tehnico-edililar al zonei aprobat sau in curs de aprobare, racordarea la cal existent (distante existente);	
8.4. Accesibilitatea zonei in contextul vecinatii imediate (trame stradale existente/ propuse in zona, profile) dar si la nivel macroteritorial (celelalte comune, capitala);	
8.5. Studiu fotografic cu marcarea pe plan a zonelor din care au fost facute fotografiile;	
8.6. Plansa regrementari;	
8.7. Plansa exemplificativa;	
9. Aviz OJCPI/ Proces verbal de receptie;	
10. Strategie circulatii vizata de departamentul de specialitate al UAT-ului;	
16. Declaratia notariala a beneficiarului ca nu exista constructii executate pe suprafata studiata;	
17. Raport informare;	
18. Anunt presa;	
19. Adresa de incadrare in strategia de dezvoltare a localitatii;	
20. Alte probleme	

CERERILE CARE INSOTESC DOCUMENTATIILE CARE NU INDEPLINESC CERERILE DE MAI SUS **NU POT FI INREGISTRATE**,
REVENITI DUPA COMPLETARE, ANEXAND PREZENTA FISA.

DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA INDEPLINIRII PROCEDURII DE INFORMARE A PUBLICULUI CONFORM OMDRT 2701/ 2010

Am luat la cunostinta,

Verificat

Nume:

Prenume:

Semnatura: