



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L I L F O V**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI**

**H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea dobândirii de către comuna Berceni, a imobilelor

- teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 16, parcela 725/1, în suprafață de 1.228,00 mp, lot 3, având număr cadastral 68065, întabulat în Cartea Funciară nr. 68065 a localității Berceni, cu destinația *drum de acces*,
- teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 16, parcela 725/2, 725/3, 730, în suprafață de 2.252,00 mp, lot 2, având număr cadastral 68054, întabulat în Cartea funciară nr. 68054 a localității Berceni, cu destinația *drum de acces*,

imobile ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii acestora, respectiv Nica Nicolae, Nica Florea, Vapor-Călin Răzvan-Nicușor, Ilie Cosmin-Petruț, Ilie Aurora- Alina

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI, JUDEȚUL ILFOV , întrunit în ședință ordinară la data de 28.12.2021;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Berceni, Județul Ilfov, nr. 30562/06.12.2021 ;
- Raportul de specialitate al Secretarului general al comunei Berceni, Județul Ilfov, nr. 30563/06.12.2021 ;
- Adresa înregistrată la Primăria comunei Berceni sub nr. 30274/03.12.2021, prin care numiții Nica Nicolae, Nica Florea, aduc la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate asupra imobilului - teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 16, parcela 725/1, în suprafață de 1.288,00 mp, lot 3, având număr cadastral 68065, întabulat în Cartea funciară nr. 68065 a localității Berceni, cu destinația *drum de acces*;
- Adresa înregistrată la Primăria comunei Berceni sub nr. 24500/27.11.2019, prin care numiții Vapor-Călin Răzvan-Nicușor, Ilie Cosmin-Petruț, Ilie Aurora-Alina, aduc la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate asupra imobilului - teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 16, parcela 725/2, 725/3, 730, în suprafață de 2.252,00 mp, lot 2, având număr cadastral 68054, întabulat în Cartea funciară nr. 68054 a localității Berceni, cu destinația *drum de acces*;
- Declarația autenticată sub nr. 2949 din 25.09.2019 de Biroul Individual Notarial Ene Diana-Cosmina, prin care proprietarul tabular al imobilului - teren intravilan în suprafață de 1.288,00 mp, lot 3, cu destinația *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 16, parcela 725/1, având număr cadastral 68065, întabulat în Cartea funciară nr. 68065 a localității Berceni, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia, precum și faptul că imobilul - teren, nu este grevat de sarcini sau servituți;
- Declarația autenticată sub nr. 4404 din 13.10.2021 de Societatea Profesională Notarială Minerva, prin care proprietarii tabulari al imobilului - teren în suprafață de 2.252,00 mp, lot 2, cu destinația *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 16, parcela 725/2, 725/3, 730, întabulat în Cartea funciară nr. 68054 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 68054, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia, precum și faptul că imobilul - teren, nu este grevat de sarcini sau servituți;

În conformitate cu prevederile art 553, alin.(2), art.562, alin.(2) și art.889 din Codul Civil;

În baza prevederile art 129 alin. (1) și alin.(2) lit.c) și art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), coroborate cu cele ale art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** - Se aprobă dobândirea de către comuna Berceni, a imobilelor:

- teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 16, parcela 725/1, în suprafață de 1.228,00 mp, lot 3, având număr cadastral 68065, întabulat în Cartea Funciară nr. 68065 a localității Berceni, cu destinația *drum de acces*, imobil ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii acestuia, respectiv Nica Nicolae, Nica Florea;

- teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 16, parcela 725/2, 725/3, 730, în suprafață de 2.252,00 mp, lot 2, având număr cadastral 68054, întabulat în Cartea funciară nr. 68054 a localității Berceni, cu destinația *drum de acces*; imobil ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii acestuia, respectiv Vapor-Călin Răzvan-Nicușor, Ilie Cosmin-Petruț, Ilie Aurora- Alina.

**Art. 2.** - Se aprobă trecerea imobilelor - teren, menționate la art.1, din domeniul privat în domeniul public al comunei Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de teren drum de acces.

**Art. 3.** - Primarul comunei Berceni, prin Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului și Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe și executări silite, din cadrul Primăriei comunei Berceni, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4.** - Secretarul General al Comunei Berceni, Județul Ilfov, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre, prin publicare pe site-ul primăriei și o va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Ilfov
- Primarului comunei Berceni, Județul Ilfov ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cons. George ENE**

**Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Berceni  
Gheorghe HAIUCU**

Comuna Berceni,

**Nr. 137 / 28.12.2021**