



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L I L F O V**  
**C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I**

**H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea dobândirii de către comuna Berceni, a imobilului - teren intravilan arabil în suprafață de 1249 mp, care reprezintă *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 8, parcela 23/15 - lot 4, întabulat în Cartea funciară nr. 51458 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 51458, și a imobilului - teren intravilan arabil în suprafață de 65 mp, care reprezintă *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 8, parcela 23/15 - lot 8, întabulat în Cartea funciară nr. 64882 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 64882, imobile ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarul acestora, respectiv Iordan Ionuț-Eduard și Iordan Roxana Elena

**C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I, J U D E Ţ U L I L F O V**, întrunit în ședință ordinară în data de 29.06.2021 ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Berceni, Județul Ilfov, în calitate de inițiator, nr. 4432/12.02.2021;
- Raportul de specialitate al Secretarului general al comunei Berceni, Județul Ilfov, nr. 5238/24.02.2021;
- Adresa înregistrată la Primăria comunei Berceni sub nr. 4292/01.03.2018, prin care Iordan Ionuț-Eduard și Iordan Roxana-Elena aduc la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate asupra a imobilului - teren intravilan arabil în suprafață de 1249 mp, care reprezintă *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 8, parcela 23/15 - lot 4, întabulat în Cartea funciară nr. 51458 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 51458, și a imobilului - teren intravilan arabil în suprafață de 65 mp, care reprezintă *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 8, parcela 23/15 - lot 8, întabulat în Cartea funciară nr. 64882 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 64882, imobile ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarul acestora, respectiv Iordan Ionuț-Eduard și Iordan Roxana Elena;
- Declarația autenticată sub nr. 3945 din 12.12.2017 de Societatea Profesională Notarială Minerva, prin care proprietarul tabular al imobilului - teren intravilan arabil, situat în comuna Berceni, înscris în C.F. nr. 51458 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 51458, în suprafață de 1249 mp, cu destinația de Drum Acces, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia, precum și faptul că imobilul - teren, nu este grevat de sarcini sau servituți;
- Declarația autenticată sub nr. 3955 din 12.12.2017 de Societatea Profesională Notarială Minerva, prin care proprietarul tabular al imobilului - teren intravilan arabil, situat în comuna Berceni, înscris în C.F. nr. 64882 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 64882, în suprafață de 65 mp, cu destinația de Drum Acces, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia, precum și faptul că imobilul - teren, nu este grevat de sarcini sau servituți;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Berceni, Județul Ilfov pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrație publică locală, juridică, disciplină, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare europeană;

În conformitate cu prevederile art 553, alin.(2), art.562, alin.(2) și art.889 din Codul Civil;

În baza prevederile art 129 alin. (1) și alin.(2) lit.c) și art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), coroborate cu cele ale art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** - Se aprobă dobândirea de către comuna Berceni, a imobilului - teren intravilan arabil în suprafață de 1249 mp, care reprezintă *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 8, parcela 23/15 - lot 4, întabulat în Cartea funciară nr. 51458 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 51458, și a imobilului - teren intravilan arabil în suprafață de 65 mp, care reprezintă *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 8, parcela 23/15 - lot 8, întabulat în Cartea funciară nr. 64882 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 64882, imobile ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarul acestora, respectiv Iordan Ionuț -Eduard și Iordan Roxana Elena.

**Art. 2.** - Se aprobă trecerea imobilelor - teren, menționate la art.1, din domeniul privat în domeniul public al comunei Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de teren drum de acces.

**Art. 3.** - Primarul comunei Berceni, prin Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului și Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe și executări silite, din cadrul Primăriei comunei Berceni, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4.** - Secretarul General al Comunei Berceni, Județul Ilfov, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre, prin publicare pe site-ul primăriei și o va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Ilfov
- Primarului comunei Berceni, Județul Ilfov ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cons. Petcu Viorel**

**Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Berceni  
Gheorghe HAIUCU**

Comuna Berceni, 29.06.2021

**Nr. 80**