

64



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L I L F O V
C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL, întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investitii (functiunile) CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE P+1E+M, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULATII SI UTILITATI, amplasat in Judetul Ilfov, comuna Berceni, strada Marasesti (Ds 1506), Str. Campului (Ds 1625), tarla 33, parcela 1606/2, 1607/1, 1607/2, nr. Cadastralal 66079, suprafata totala de 10.519mp, beneficiarii investitiei si finantatorii PUZ – TUDOR ION, TUDOR LEANA, STEFAN MATEI, STANCU GHEORGHE, STANCU CONSTANTIN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI, JUDEŢUL ILFOV, întrunit în şedinţă ordinară la data de 28.04.2021;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Berceni, Judeţul Ilfov, înregistrat sub nr. 10869/21.04.2021 ;
- Raportul de specialitate al Arhitectului Şef al Primăriei comunei Berceni, Judeţul Ilfov, înregistrat sub nr. 10870/21.04.2021 ;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului şi de Urbanism a Judeţului Ilfov nr. 8318/7/4F din 10.03.2021;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Berceni, Judeţul Ilfov pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administraţie publică locală, juridică, disciplină, relaţii cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare europeană;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (2) din Legea nr. 453/2001 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor, coroborate cu cele ale art. 25 alin.(1), art. 27 ¹ lit. c), art. 32 alin. (1) lit. b) si c) şi alin. (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismului, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) şi d), alin. (6) lit. c) şi alin. (7) lit. k), art. 139 alin.(3), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. – Se aproba documentația de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL, întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investitii (functiunile) CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE P+1E+M, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULATII SI UTILITATI, amplasat in Judetul Ilfov, comuna Berceni, strada Marasesti (Ds 1506), Str. Campului (Ds 1625), tarla 33, parcela 1606/2, 1607/1, 1607/2, nr. Cadastralal 66079, suprafata totala de 10.519mp, beneficiarii investitiei si finantatorii PUZ – TUDOR ION, TUDOR LEANA, STEFAN MATEI, STANCU GHEORGHE, STANCU CONSTANTIN, anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Primarul Comunei Berceni, Județul Ilfov, prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. - Secretarul General al Comunei Berceni, Județul Ilfov, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre, prin publicare pe site-ul primăriei și o va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Ilfov
- Primarului comunei Berceni, Județul Ilfov ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Dumitrescu Ionel-Lucian**

**Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Berceni
Haiducu Gheorghe**

Comuna Berceni,

Nr. 64 / 28.04.2021