



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L I L F O V
C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dobândirii de către comuna Berceni, a imobilelor: - teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcela 11/24, în suprafață de 775 mp, lot 10, având număr cadastral 71343, întabulat în Cartea funciară nr. 71343 a localității Berceni; - teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcela 11/11/23, în suprafață de 623 mp, lot 10, având număr cadastral 69907, întabulat în Cartea funciară nr. 69907 a localității Berceni,; - teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcelele 11/129 și 11/130, în suprafață de 209 mp (219 mp măsurată), având număr cadastral 61688, întabulat în Cartea funciară nr. 61688 a localității Berceni, cu destinația *drum de acces*, imobile ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii acestora, respectiv Stanciu Vasilica, Ghenu Alexandru, Morogan Ionica, Ghenu Marian

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI, JUDEȚUL ILFOV , întrunit în ședință ordinară la data de 25.11.2021;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Berceni, Județul Ilfov, nr. 26734/25.10.2021 ;
- Raportul de specialitate al Secretarului general al comunei Berceni, Județul Ilfov, nr. 26735/25.10.2021 ;

Adresa înregistrată la Primăria comunei Berceni sub nr. 25640/13.10.2021, prin care numiții Stanciu Vasilica, Ghenu Alexandru, Morogan Ionica , Ghenu Marian, aduc la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate asupra imobilelor - teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcela 11/24, în suprafață de 775 mp, lot 10, având număr cadastral 71343, întabulat în Cartea funciară nr. 71343 a localității Berceni, - teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcela 11/11/23, în suprafață de 623 mp, lot 10, având număr cadastral 69907, întabulat în Cartea funciară nr. 69907 a localității Berceni, - teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcelele 11/129 și 11/130, în suprafață de 209 mp (219 mp măsurată), având număr cadastral 61688, întabulat în Cartea funciară nr. 61688 a localității Berceni, cu destinația *drum de acces*;

• Declarația autenticată sub nr. 4405 din 13.10.2021 de Societatea Profesională Notarială Minerva, prin care proprietarul tabular al imobilului - teren în suprafață de 775,00 mp, cu destinația *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcela 11/24 - lot 10, întabulat în Cartea funciară nr. 71343 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 71343, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia, precum și faptul că imobilul - teren, nu este grevat de sarcini sau servituți;

• Declarația autenticată sub nr. 4404 din 13.10.2021 de Societatea Profesională Notarială Minerva, prin care proprietarii tabulari al imobilului - teren în suprafață de 623,00 mp, cu destinația *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcela 11/11/23 - lot 10, întabulat în Cartea funciară nr. 69907 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 69907, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia, precum și faptul că imobilul - teren, nu este grevat de sarcini sau servituți;

• Declarația autenticată sub nr. 4406 din 12.10.2021 de Societatea Profesională Notarială Minerva, prin care proprietarii tabulari al imobilului - teren în suprafață de 209,00 mp (219,00 mp din măsurători), cu destinația *drum de acces*, situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcela 11/129 și 11/130, întabulat în Cartea funciară nr. 61688 a localității Berceni, Județul Ilfov, având număr cadastral 61688, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia, precum și faptul că imobilul - teren, nu este grevat de sarcini sau servituți;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Berceni, Județul Ilfov - Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrație publică locală, juridică, disciplină, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare europeană;

În conformitate cu prevederile art 553, alin.(2), art.562, alin.(2) și art.889 din Codul Civil;

În baza prevederile art 129 alin. (1) și alin.(2) lit.c) și art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), coroborate cu cele ale art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă dobândirea de către comuna Berceni, a imobilelor - teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcela 11/24, în suprafață de 775 mp, lot 10, având număr cadastral 71343, întabulat în Cartea funciară nr. 71343 a localității Berceni, - teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcela 11/11/23, în suprafață de 623 mp, lot 10, având număr cadastral 69907, întabulat în Cartea funciară nr. 69907 a localității Berceni, - teren intravilan situat în comuna Berceni, Județul Ilfov, tarlăua 3, parcelele 11/129 și 11/130, în suprafață de 209 mp (219 mp măsurată), având număr cadastral 61688, întabulat în Cartea funciară nr. 61688 a localității Berceni, cu destinația *drum de acces*, imobile ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către proprietarii acestora, respectiv Stanciu Vasilica, Ghenu Alexandru, Morogan Ionica , Ghenu Marian.

Art. 2. - Se aprobă trecerea imobilului - teren, menționat la art.1, din domeniul privat în domeniul public al comunei Berceni, Județul Ilfov, cu destinația de teren drum de acces.

Art. 3. - Primarul comunei Berceni, prin Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului și Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe și executări silite, din cadrul Primăriei comunei Berceni, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. - Secretarul General al Comunei Berceni, Județul Ilfov, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre, prin publicare pe site-ul primăriei și o va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Ilfov
- Primarului comunei Berceni, Județul Ilfov ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cons. George ENE

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Berceni
Gheorghe HAIUCU

Comuna Berceni,

Nr. 128 / 25.11.2021