



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de [REDACTED], privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1E+M SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE ACCES SI PARCARI, CIRCULAȚII AUTO SI PIETONALE, SPATII VERZI, ASIGURARE BRANSAMENTE SI UTILITATI, amplasat în [REDACTED], nr. cadastral [REDACTED], tarla [REDACTED], parcela [REDACTED], suprafața: 7.872 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ - [REDACTED], prin [REDACTED]

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI, JUDEȚUL ILFOV, întrunit în ședință ordinară la data de 24.01.2021;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Berceni, Județul Ilfov ;
- Raportul de specialitate al Inspectorului de urbanism din cadrul Compartimentului de Urbanism și Amenajare a Teritoriului al Primăriei comunei Berceni, Județul Ilfov;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov 6453/2/6F din 19.06.2018;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Berceni, Județul Ilfov pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrație publică locală, juridică, disciplină, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare europeană;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (2) din Legea nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, coroborate cu cele ale art. 25 alin.(1), art. 27<sup>1</sup> lit. c), art. 32 alin. (1) lit. b) și c) și alin. (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. k), art. 139 alin.(3), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aproba documentația de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL elaborat de de [REDACTED], privind obiectivul de investitii (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE ACCES SI PARCARI, CIRCULAȚII AUTO SI PIETONALE, SPATII VERZI, ASIGURARE BRANSAMENTE SI UTILITATI, amplasat în [REDACTED], tarla [REDACTED], parcela [REDACTED], nr.

fisa cadastrala [redacted], suprafata totala de 7.872mp, beneficiarii investitiei si finantatorii PUZ – [redacted]  
[redacted], anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Primarul Comunei Berceni, Județul Ilfov, prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** - Secretarul General al Comunei Berceni, Județul Ilfov, va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre, prin publicare pe site-ul primăriei și o va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Ilfov
- Primarului comunei Berceni, Județul Ilfov ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Cons. Dumitrescu Ionel-Lucian**

[redacted]



Comuna Berceni,

**Contrasemnează,**  
**Secretarul general al comunei Berceni**  
**Haiducu Gheorghe**

[redacted]

**Nr. 11 / 24.02.2021**