

ANUNT PUBLIC

Primaria Comunei Berceni, Jud. Ilfov

Data anunțului: 12.08.2020

INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA BERCENI

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului etapa pregătitoare de elaborare.

Argumentare: Planul urbanistic general are caracter director și de reglementare operațională. Fiecare localitate trebuie să întocmească Planul urbanistic general, să îl actualizeze la 5-10 ani și să îl aprobe, acesta constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Planul urbanistic general cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la: a) evoluția în perspectivă a localității; b) direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu; c) traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean.

(cf. Legii nr. 350/2001)

Initiator: Primaria Comunei Berceni

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic General în perioada 12.08.2020 – 22.09.2020- 42 de zile calendaristice din momentul afișării pe pagina de internet a Primăriei Comunei Berceni.

Responsabilitatea informării și consultării publicului revine Primăriei Comunei Berceni - SERVICIUL URBANISM prin: arh. Andreea Enea

Adresa: COMUNA BERCENI, jud. Ilfov, telefon:0213651968, e-mail: registratura@primariaberceni.ro

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerintelor de elaborare a Planului Urbanistic General.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin anunț la sediul Primăriei Comunei Berceni și prin anunț publicat pe pagina de internet.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului sunt:

- Implicarea publicului în etapa pregătitoare
- Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare
- Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor
- Implicarea publicului în etapa aprobării P.U.G. cf. prevederilor Legii 52/2003 și cf. Legii 544/2001
- Implicarea publicului în monitorizarea implementării P.U.G. cf. Legii 544/2001

