



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L I L F O V**  
**C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I**

**H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+I+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, sat Berceni, str. DE 32/1/44, nr. cadastral 62389, 62083, 62606, tarla 12, parcela 32/1/10, 11, 12, 13, 14, suprafața: 39.456 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Ghenu Gherghina, Vasile Angelica, Alexandru Tudor Marian, Neagu Victor, Neagu Cristina, Ciobanu Gheorghe, Voinea Sorin, Voinea Rafail, Toma M. Maria, Toma Gh. Maria.

**C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I, J U D E Ţ U L I L F O V** întrunit în ședință ordinară, astăzi **31.10.2017**;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Berceni, împreună cu expunerea de motive înregistrată sub nr. 16425/26.09.2017, privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+I+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, sat Berceni, str. DE 32/1/44, nr. cadastral 62389, 62083, 62606, tarla 12, parcela 32/1/10, 11, 12, 13, 14, suprafața: 39.456 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Ghenu Gherghina, Vasile Angelica, Alexandru Tudor Marian, Neagu Victor, Neagu Cristina, Ciobanu Gheorghe, Voinea Sorin, Voinea Rafail, Toma M. Maria, Toma Gh. Maria.

Având în vedere :

- Raportul cu privire la inițierea proiectului de hotărâre, întocmit de către Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Berceni, înregistrat sub nr. 15503/13.09.2017;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov nr.7479/5/10F din 01.08.2017;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local pentru probleme de administrație publică locală, juridică și disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (2) din Legea nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, coroborate cu cele ale art. 25 alin.(1), art. 27<sup>1</sup> lit. c), art. 32 alin. (1) lit. b) și c) și alin. (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

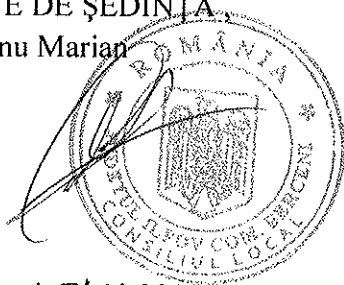
În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) litera “c”, art. 45 alin. (2) lit. “e” și art 115 alin. (1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Articol unic.** Se aproba documentația de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, sat Berceni, str. DE 32/1/44, nr. cadastral 62389, 62083, 62606, tarla 12, parcela 32/1/10, 11, 12, 13, 14, suprafața: 39.456 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Ghenu Gherghina, Vasile Angelica, Alexandru Tudor Marian, Neagu Victor, Neagu Cristina, Ciobanu Gheorghe, Voinea Sorin, Voinea Rafail, Toma M. Maria, Toma Gh. Maria, anexat, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cons. Ciobanu Marian



Comuna Berceni, 31.10.2017

Nr. 66

Contrasemnează

SECRETAR,

Haiducu Gheorghe