



R O M Ȃ N I A
J U D E Ț U L I L F O V
C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I

H O T Ȃ R Ȃ R E

privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1E+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI SPAȚII VERZI, ANEXE ȘI UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, str. 55/2/33, nr. cadastral 62492, tarla 23, parcela 55/2/10, 55/2/11, 55/2/12, suprafața: 13.867 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Dascălu Raluca Iuliana, Ghenu Aurel, Ghenu Ioana, Vraciu Frusina, Stancu Florin, Ivănescu Mariana, Stancu Marin

C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I, J U D E Ț U L I L F O V întrunit în ședință ordinară, astăzi 12.04.2017;

Luând în dezbateri Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Berceni, împreună cu expunerea de motive înregistrată sub nr. 2416/20.02.2017 privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1E+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI SPAȚII VERZI, ANEXE ȘI UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, str. 55/2/33, nr. cadastral 62492, tarla 23, parcela 55/2/10, 55/2/11, 55/2/12, suprafața: 13.867 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Dascălu Raluca Iuliana, Ghenu Aurel, Ghenu Ioana, Vraciu Frusina, Stancu Florin, Ivănescu Mariana, Stancu Marin;

Având în vedere :

- Raportul cu privire la inițierea proiectului de hotărâre, întocmit de către Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Berceni, înregistrat sub nr. 2414/17.02.2017;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov nr. 13288/1/17F din 13.02.2016;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local pentru probleme de administrație publică locală, juridică și disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (2) din Legea nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, coroborate cu cele ale art. 25 alin.(1), art. 27¹ lit. c), art. 32 alin. (1) lit. b) și c) și alin. (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) litera "c", art. 45 alin. (2) lit. "e" și art 115 alin. (1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. Se aproba documentația de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1E+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI SPAȚII VERZI, ANEXE ȘI UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, str. 55/2/33, nr. cadastral 62492, tarla 23, parcela 55/2/10, 55/2/11, 55/2/12, suprafața: 13.867 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Dascălu Raluca Iuliana, Ghenu Aurel, Ghenu Ioana, Vraciu Frusina, Stancu Florin, Ivănescu Mariana, Stancu Marin, anexat, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. Alexandru Daniel

Comuna Berceni, 12.04.2017

Nr. 29



Contrasemnează
SECRETAR,
Haiducu Gheorghe