

Codul de înregistrare fiscală:
Adresa de poștă electronică a organului fiscal:

Numărul de rol nominal unic
DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

1. Numele		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală	
Prenumele	Numele	Localitatea	Localitatea	Nr.	Nr.	Cod poștal	Cod poștal
Bloc		Strada		Judetul/Sectorul		Tara	
Adresa de corespondență		Nr.		Blocul		Scara	
Etaj		Ap.		Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică	
Strada		Localitate		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal	
2. Numele		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală	
Prenumele	Numele	Localitatea	Localitatea	Nr.	Nr.	Cod poștal	Cod poștal
Bloc		Strada		Judetul/Sectorul		Tara	
Adresa de corespondență		Nr.		Blocul		Scara	
Etaj		Ap.		Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică	
Strada		Localitate		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal	
3. Numele		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală	
Prenumele	Numele	Localitatea	Localitatea	Nr.	Nr.	Cod poștal	Cod poștal
Bloc		Strada		Judetul/Sectorul		Tara	
Adresa de corespondență		Nr.		Blocul		Scara	
Etaj		Ap.		Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică	
Strada		Localitate		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal	

II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele		Codul numeric personal	
Prenumele	Numele	Localitatea	Localitatea
Bloc		Strada	
Adresa de poștă electronică		Judetul/Sectorul	
Tara		Tara	

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România

Numele		Codul numeric personal	
Prenumele	Numele	Localitatea	Localitatea
Bloc		Strada	
Adresa de poștă electronică		Judetul/Sectorul	
Tara		Tara	

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATIA PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire	Nr. act dobândire:		Data dobândirii:		Valoare achiziție (lei)
	NU	DA	In calitate de:		
Strada	Nr	Bloc	Etaj	Ap	An construire

Specificații	Clădiri		Construcții anexe		
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	Da	Da	Da	Da	Da
	Nu	Nu	Nu	Nu	Nu
Suprafața utilă (m ²)	Căminare electrice		Căminare electrice		Instalații de apă canalizare electrice
	Încălzire (condiții cumulative)		Încălzire (condiții cumulative)		
Suprafața construită desfășurată (m ²)	Căminare electrice		Căminare electrice		Instalații de apă canalizare electrice
	Încălzire (condiții cumulative)		Încălzire (condiții cumulative)		

Construcții la subsol, demisol, mansardă

bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente

DA

NU

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE AFILATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:	utilă m ²		construită desfășurată m ²						
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anulului de referință	c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anulului de referință								
Valoarea clădirii (lei)	Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)				
Data întocmirii raport	Data întocmirii proces verbal de recepție				Data încheierii act de dobândire				

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**

--

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

- a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
 În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:
- b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- 1..... 4..... 7.....
- 2..... 5..... 8.....
- 3..... 6..... 9.....

Sub sancțiunile aplicate faptelor de fals în acte publice, declar că:

datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;

în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
semnătura contribuabilului	Semnătura împuternicitului				

În acest tip de chener completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreeată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.

Data și semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:			eliberat de
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul

În acest tip de chener completează organul fiscal local.

numele și numele	Zona în cadrul localității	Rangul localității
semnătura	Data semnării	