



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+I+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE ȘI ASIGURARE UTILITĂȚII, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, sat Berceni, str. DE 18/3, nr. cadastral 62697, tarla 4, parcela 15/2/2, 15/2/3, suprafața: 9.542 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Andrei Ionica și Sandulea Floarea.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI, JUDEȚUL ILFOV întrunit în ședință ordinară, astăzi ~~31~~ 31.10.2017;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Berceni, împreună cu expunerea de motive înregistrată sub nr. 14752/04.09.2017, privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+I+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE ȘI ASIGURARE UTILITĂȚII, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, sat Berceni, str. DE 18/3, nr. cadastral 62697, tarla 4, parcela 15/2/2, 15/2/3, suprafața: 9.542 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Andrei Ionica și Sandulea Floarea.

Având în vedere :

- Raportul cu privire la inițierea proiectului de hotărâre, întocmit de către Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Berceni, înregistrat sub nr. 14682/31.08.2017;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov nr. 7478/4/10F din 01.08.2017;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local pentru probleme de administrație publică locală, juridică și disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (2) din Legea nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, coroborate cu cele ale art. 25 alin.(1), art. 27¹ lit. c), art. 32 alin. (1) lit. b) și c) și alin. (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) litera "c", art. 45 alin. (2) lit. "e" și art 115 alin. (1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. Se aproba documentația de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE ȘI ASIGURARE UTILITĂȚII, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, sat Berceni, str. DE 18/3, nr. cadastral 62697, tarla 4, parcela 15/2/2, 15/2/3, suprafața: 9.542 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Andrei Ionica și Sandulea Floarea, anexat, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Ciobanu Marian



Contrasemnează
SECRETAR,
Haiducu Gheorghe

Comuna Berceni, 31.10.2017

Nr. 85