



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L I L F O V
C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE, ANEXE ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, sat Berceni, str. DE 9, nr. cadastral 62482, 62732, tarla 5, parcela 18/1/35, 18/1/37, suprafața: 15.000 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Stoica Ion, Păun Florica, Luca Aurica, Vâlcu Ion, Toma Florica, Dragomirescu Sorin, Stoianov Gabriela, Curcă Cristian Alexandru.

C O N S I L I U L L O C A L A L C O M U N E I B E R C E N I, J U D E Ţ U L I L F O V întrunit în ședință ordinară, astăzi **31.10.2017**;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Berceni, împreună cu expunerea de motive înregistrată sub nr. 13694/16.08.2017, privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE, ANEXE ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, sat Berceni, str. DE 9, nr. cadastral 62482, 62732, tarla 5, parcela 18/1/35, 18/1/37, suprafața: 15.000 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Stoica Ion, Păun Florica, Luca Aurica, Vâlcu Ion, Toma Florica, Dragomirescu Sorin, Stoianov Gabriela, Curcă Cristian Alexandru.

Având în vedere :

- Raportul cu privire la inițierea proiectului de hotărâre, întocmit de către Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Berceni, înregistrat sub nr. 13553/16.08.2017;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov nr. 6854/5/9F din 20.06.2017;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local pentru probleme de administrație publică locală, juridică și disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (2) din Legea nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, coroborate cu cele ale art. 25 alin.(1), art. 27¹ lit. c), art. 32 alin. (1) lit. b) și c) și alin. (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) litera "c", art. 45 alin. (2) lit. "e" și art 115 alin. (1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. Se aproba documentația de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL întocmită de SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL, privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+I+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE, ANEXE ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI, amplasat în Județul Ilfov, comuna Berceni, sat Berceni, str. DE 9, nr. cadastral 62482, 62732, tarla 5, parcela 18/1/35, 18/1/37, suprafața: 15.000 mp, conform actelor de proprietate, beneficiar de investiție și inițiator PUZ – Stoica Ion, Păun Florica, Luca Aurica, Vâlcu Ion, Toma Florica, Dragomirescu Sorin, Stoianov Gabriela, Curcă Cristian Alexandru, anexat, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cons. Ciobanu Marian



Contrasemnează

SECRETAR,

Haiducu Gheorghe

Comuna Berceni, 31.10.2017

Nr. 04